

**INIZIO INAGIBILITÀ – INABITABILITÀ – INUTILIZZO**  
**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETÀ E DI CERTIFICAZIONE**  
(artt. 46 e 47 D.P.R. 28-12-2000 n. 445)

**AL COMUNE DI JESI (AN)**  
**Servizio Tributi**  
**Piazza Ghislieri n. 3**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_,  
tel. \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, p.e.c. \_\_\_\_\_,  
consapevole delle sanzioni penali per dichiarazioni mendaci (art. 76 D.P.R. n. 445/2000),

**D I C H I A R A**

ai fini dell'Imposta Municipale Propria (IMU) ed anche per conto dei contitolari, che l'unità immobiliare posseduta in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ mapp. \_\_\_\_\_ sub. \_\_\_\_\_ è **INAGIBILE o INABITABILE e di fatto non utilizzata** dalla data \_\_\_\_\_ ai sensi del Regolamento comunale per la disciplina dell'IMU, per effetto o a causa di (**barrare la casella**):

**ORDINANZA DI SGOMBERO O DEMOLIZIONE** n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, emessa da \_\_\_\_\_;

OPPURE

**DEGRADO FISICO SOPRAVVENUTO** (fabbricato diroccato, pericolante, fatiscente e simile), non superabile con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria: deve trattarsi di immobile che presenti gravi lesioni alle strutture orizzontali (solai e tetto) e/o verticali (pilastri o murature perimetrali) tali da costituire pericolo e rischio di crollo. In tal caso (**barrare la casella**):

**ALLEGA ALLA PRESENTE DICHIARAZIONE IDONEA DOCUMENTAZIONE SULLO STATO DELL'IMMOBILE**, rendendosi disponibile a consentire l'accesso da parte del personale tecnico comunale, che eseguirà apposita perizia a carico del proprietario;

**DICHIARA DI ESSERE IN POSSESSO DELLA PERIZIA REDATTA DAL TECNICO ABILITATO \_\_\_\_\_ IN DATA \_\_\_\_\_ ATTESTANTE LO STATO DI INAGIBILITÀ O INABITABILITÀ, COME SOPRA DESCRITTO** (che allega alla presente dichiarazione o che si rende disponibile a produrre in caso di controlli).

**La presente dichiarazione deve essere presentata entro il termine di scadenza della dichiarazione IMU. Occorrerà produrre analoga dichiarazione al venir meno delle condizioni di inagibilità/inabitabilità o in caso di utilizzo dell'immobile, entro il termine di scadenza della dichiarazione IMU relativa all'anno in cui si perde il diritto a fruire della riduzione.**

*Il sottoscritto dichiara, ai sensi e per gli effetti e per gli effetti del Regolamento (UE) 2016/679 (General Data Protection Regulation – GDPR), di essere stato preventivamente informato che i dati personali raccolti saranno trattati sia manualmente che con strumenti informatici, esclusivamente e limitatamente all'ambito del procedimento per il quale viene presentata presente richiesta ed ai fini del controllo ufficiale e rilascia il consenso al loro utilizzo nei limiti sopra indicati.*

**Si allegano:**

- copia documento identità (in assenza di sottoscrizione in presenza di funzionario addetto)
- \_\_\_\_\_

Luogo e data \_\_\_\_\_ (firma)

**Modalità di presentazione: posta raccomandata; p.e.c.: protocollo.comune.jesi@legalmail.it; consegna diretta.**