

**Registro Atti Privati n.**

**OGGETTO: CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO PER LA FORNITURA CON POSA IN OPERA DI PRODOTTI MULTIMEDIALI, DEGLI ALLESTIMENTI E DELLE TECNOLOGIE INTERATTIVE DEL "CENTRO DI INTERPRETAZIONE DEL PAESAGGIO" ALL'INTERNO DEI LOCALI DI PALAZZO BALLEANI VECCHIO NELL'AMBITO DEL PROGETTO ADRIALINK – ADRIATIC LANDSCAPE INTERPRETATION NETWORK - PROGRAMMA INTERREG-ADRION 1108 – CIG 94082551A3 CUP G49F20000050007CIG**

-----

**PREMESSO**

– che con Deliberazione di Giunta comunale n. 100 del 13/04/2022, è stato approvato il Piano di Azione Locale per la realizzazione del Centro di Interpretazione del Paesaggio nell'ambito del progetto Adrilink 1108;

- con Determinazione dirigenziale n. ----- del ----- sono state avviate le procedure di scelta del contraente con affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. 76/2020, convertito in legge n. 120/2020 che sostituisce fino al 30/06/2023 l'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante Codice dei Contratti pubblici, previa indagine di mercato mediante concorso di progettazione;

– che, a seguito dell'indagine di mercato svolta è risultata vincitrice la ditta ----- e che, pertanto, con Determinazione dirigenziale n. ---- del -----, dichiarata efficace con successiva Determinazione n. --- del -----, la fornitura in questione è stata aggiudicata alla menzionata ditta

per un importo, tenuto conto dell'offerta a corpo dalla stessa formulata, di €

----- ;

- che è stato acquisito agli atti d'ufficio il DURC on line prot.

\_\_\_\_\_ attestante la regolarità contributiva del suddetto appaltatore;

- che trattandosi di contratto di importo inferiore a 150.000,00 euro, ai sensi del D.Lgs. n. 159/2011, non si rende necessario acquisire le certificazioni antimafia di cui al D.Lgs. n. 159/2011;

- che, ai sensi dell'art. 32, comma 10, del D. Lgs. 50/2016, non è applicabile il termine dilatorio per la stipula del contratto previsto all'art. 32 comma 9, del medesimo D. Lgs;

*opzione* - che in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ con apposito verbale redatto in contraddittorio con la ditta appaltatrice si è proceduto all'avvio anticipato dell'esecuzione in via d'urgenza;

#### TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno **duemilaventidue** il giorno ---- del mese di ----- in Jesi, nella sede Comunale posta in Piazza Indipendenza n. 1

#### TRA

1) \_\_\_\_\_ nato ad \_\_\_\_\_ ( ) il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_, domiciliato per la carica presso la Residenza Comunale sita in Jesi, Piazza Indipendenza n. 1, il quale interviene al presente atto ed agisce esclusivamente in nome e per conto del **COMUNE DI JESI** Cod. Fisc. 00135880425, nella sua qualità di Dirigente dell'Area \_\_\_\_\_ in forza di decreto sindacale n. \_\_\_ del \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 107 del T.U.E.L. e dell'art. 57 del vigente Statuto comunale ed in esecuzione della propria Determinazione dirigenziale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;

E

2) Sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ ( ) il \_\_/\_\_/\_\_,  
domiciliato per la carica presso la sede della ditta che rappresenta, il quale  
interviene al presente atto nella sua qualità di legale rappresentante della  
ditta \_\_\_\_\_, P.IVA/C.F. \_\_\_\_\_, e numero  
REA \_\_\_\_\_, con sede legale in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_ - \_\_\_\_\_  
( ),

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1 – Il Comune di Jesi, come sopra rappresentato, affida alla ditta  
----- che a mezzo del suo legale rappresentante, accetta, l'appalto  
relativo alla fornitura con posa in opera di prodotti multimediali, degli  
allestimenti e delle tecnologie interattive del “Centro di Interpretazione del  
Paesaggio” all’interno dei locali di Palazzo Balleani vecchio nell’ambito del  
progetto Adrilink – Adriatic Landscape Interpretation Network - programma  
Interreg-adrion 1108 – CIG 94082551A3 CUP G49F20000050007.

Art. 2 – L’importo contrattuale ammonta a complessivi € ----- (euro  
-----/--) al netto dell’I.V.A. salva la liquidazione finale.

Il presente contratto è stipulato “a corpo” come definito dall’art. 3 comma 1  
lett. dddd) del Codice dei contratti e come meglio specificato nel Capitolato  
Speciale Descrittivo Prestazionale. L’importo contrattuale resta, pertanto,  
fisso e invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti  
contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito  
alla quantità di prestazione.

Art. 3 – L’esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto viene  
realizzata in conformità alle disposizioni del Capitolato Speciale Descrittivo

Prestazionale allegato al presente atto sotto la lettera "A", alla proposta progettuale presentata dall'aggiudicatario ed approvata con determinazione dirigenziale n. ----- e sotto l'osservanza delle disposizioni di cui al D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., Codice dei contratti pubblici.

Il servizio inoltre dovrà essere realizzato secondo le prescrizioni o particolari esecutivi che saranno indicati in seguito dal Responsabile del procedimento.

Art. 4 – Non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non trova applicazione l'articolo 1664, primo comma del codice civile.

Art. 5 – Il termine finale per l'esecuzione della prestazione è il 19/12/2022. Entro tale data l'allestimento dovrà essere interamente realizzato e consegnato nella disponibilità della stazione appaltante completo e funzionante in ogni sua parte.

Art. 6 – I servizi/forniture di cui al presente contratto sono soggetti a certificato di regolare esecuzione ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. 50/2016 con le modalità previste dall'art. 13 del Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale.

Art. 7 - Il pagamento avverrà con le modalità di cui all'art. 17 del Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 16-ter del DPR 633/1972 in materia di scissione dei pagamenti, il Comune di Jesi verserà direttamente all'Erario l'IVA applicata dall'appaltatore sulla fattura.

*[opzione]* Art. 8 - Ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D. Lgs. 50/2016 all'appaltatore è stata corrisposta un'anticipazione pari al 20% (venti per cento) dell'importo contrattuale. A tal fine l'appaltatore ha costituito

garanzia fidejussoria bancaria/assicurativa n. ----- emessa il ----- in ----- da ----- per l'importo di € -----.

Art. 9 – Ai sensi e per gli effetti dell'art. 103 del D. Lgs. N. 50/2016 l'appaltatore ha costituito cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria, [se del caso a cui è stata applicata la riduzione ai sensi dell'art. 103, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.,] n. ----- emessa il ----- in ----- da -----, per l'importo di € ----- .

Art. 10 - L'appaltatore, nell'esecuzione del servizio, è tenuto a porre in essere ogni cautela necessaria per garantire la vita e l'incolumità degli operai, delle persone addette al servizio stesso e di terzi, nonché per evitare danni ai beni del Comune ed alle cose di qualsiasi altra persona ed Ente.

Art. 11 - Nell'esecuzione delle prestazioni che formano oggetto del presente appalto l'appaltatore dichiara di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro ----- e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i servizi anzidetti. I suddetti obblighi vincolano l'appaltatore anche se non è aderente alle Associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla struttura e dimensione delle imprese stesse e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale. L'appaltatore si impegna a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa. Le parti si obbligano in particolare a rispettare tutte le disposizioni del Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Art. 12 – Il presente contratto non può essere ceduto a pena di nullità.

Nel corso dell'esecuzione del presente contratto non saranno autorizzati subappalti diversi da quelli dichiarati dall'impresa appaltatrice in sede di offerta. Agli stessi si applicherà la disciplina prevista dall'art. 20 del Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale e dall'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii..

Qualora l'appaltatore intenda avvalersi dell'istituto del subappalto per l'esecuzione delle prestazioni contrattuali, deposita il contratto di subappalto presso la Stazione Appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni corredato dalla dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 c.c. con l'impresa affidataria del subappalto. Al momento del deposito del contratto di subappalto presso la Stazione Appaltante l'affidatario trasmette altresì la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione prescritti dal Codice dei Contratti in relazione alla prestazione subappaltata e la dichiarazione del subappaltatore attestante l'assenza in capo al medesimo dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.. Il contratto di subappalto, corredato della documentazione tecnica, amministrativa e grafica direttamente derivata dagli atti del contratto affidato, indica puntualmente l'ambito operativo del subappalto sia in termini prestazionali che economici. E' altresì fatto obbligo di acquisire nuova autorizzazione integrativa qualora l'oggetto del subappalto subisca variazioni e l'importo dello stesso sia incrementato nonché siano variati i requisiti di cui sopra.

Prima dell'effettivo inizio dei lavori oggetto di subappalto e, comunque, non oltre dieci giorni dall'autorizzazione da parte della Stazione Appaltante, l'Appaltatore dovrà far pervenire, alla Stazione Appaltante stessa, la documentazione dell'avvenuta denuncia, da parte del subappaltatore, agli enti previdenziali (incluse le Casse Edili), assicurativi e infortunistici. Inoltre, l'appaltatore dovrà produrre periodicamente durante il corso dei lavori la documentazione comprovante la regolarità dei versamenti del subappaltatore agli enti suddetti mediante la produzione del Documento Unico di Regolarità Contributiva.

L'appaltatore trasmette, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti del subappaltatore, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti via via corrisposti al subappaltatore medesimo, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Nel caso in cui, invece, il pagamento sia effettuato direttamente dalla Stazione Appaltante al subappaltatore, gli affidatari comunicano alla Stazione Appaltante la parte delle prestazioni eseguite dal subappaltatore, con la specificazione del relativo importo e con proposta motivata di pagamento.

L'Appaltatore verifica, acquisendo la relativa documentazione prima del pagamento del corrispettivo, che i seguenti adempimenti concernenti l'oggetto del contratto di subappalto, siano stati correttamente eseguiti dal subappaltatore:

- versamento delle ritenute fiscali sui redditi di lavoro dipendente;
- versamento dei contributi previdenziali e dei contributi assicurativi obbligatori per gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei dipendenti.

L'Appaltatore e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante per l'esecuzione delle lavorazioni oggetto di subappalto, sollevando quest'ultima da qualsiasi eventuale pretesa delle imprese subappaltatrici o da richieste di risarcimento danni eventualmente avanzate da terzi in conseguenza anche delle opere subappaltate.

***OPPURE***

Ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., nel corso dell'esecuzione del presente contratto non sarà autorizzato l'istituto del subappalto in quanto in sede di offerta l'appaltatore non ha dichiarato di volersi avvalere del medesimo per l'esecuzione delle prestazioni contrattuali.

Art. 13 - Resta a carico dell'appaltatore ogni e qualsiasi spesa inerente e conseguente il presente contratto, ivi incluse le spese per l'assolvimento dell'imposta di bollo nella misura di legge. Il presente atto è da registrarsi in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 comma 2 del D.P.R. 26.04.1986 n. 131 essendo le prestazioni soggette ad I.V.A..

Art. 14 - L'appaltatore, con il presente contratto, dichiara di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 Agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii.. A tal fine, l'Amministrazione indica i codici relativi al presente affidamento: CIG 94082551A3, CUP G49F20000050007 e l'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Ancona della notizia dell'inadempimento dei propri subappaltatori agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

L'appaltatore, inoltre, dichiara di aver reso e depositato agli atti d'ufficio la dichiarazione sostitutiva di certificazione di notorietà resa ai sensi degli artt.

46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari ed al conto corrente dedicato al presente appalto, impegnandosi sin d'ora a dare comunicazione di ogni eventuale variazione che nel frattempo dovesse intercorrere.

Art. 15 – Le parti si danno reciprocamente atto che, ai sensi dell'art. 3 comma 9/bis della Legge 13/08/2010 n. 136, e ss.mm.ii., costituisce causa di risoluzione del presente contratto il mancato utilizzo, per le transazioni conseguenti l'esecuzione dello stesso, del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

Art. 16 - A tutti gli effetti del presente contratto, l'appaltatore elegge il proprio domicilio presso la sede legale della ditta sita in -----, nonché all'indirizzo pec: -----.

Art. 17 - Sono parte integrante del contratto:

- il Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale predisposto ed approvato dalla stazione appaltante;
- la proposta progettuale presentata dall'appaltatore in sede di concorso di progettazione *[opzione: come successivamente modificata a richiesta della stazione appaltante]* ed approvata dalla stazione appaltante con determina dirigenziale n. --- del -----;
- le polizze a garanzia;

Le parti dichiarano che tali documenti non vengono materialmente allegati al contratto ma, firmati dalle parti, vengono conservati presso l'Area Servizi al Cittadino, ufficio del Responsabile del Procedimento, ad eccezione del

Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale già allegato al presente contratto sotto la lettera "A".

Art. 18 - L'appaltatore con la sottoscrizione del presente contratto dichiara di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali delle persone fisiche ai sensi degli art. 13-14 del GDPR 2016/679 (general data protection regulation) e della normativa nazionale consegnata dalla stazione appaltante.

Art. 19 – I collaboratori a qualsiasi titolo dell'appaltatore sono tenuti al rispetto, in quanto compatibili, degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei pubblici dipendenti approvato con D.P.R. 62/2013 e di quello dei dipendenti del Comune di Jesi approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 32 del 30.01.2014, della quale si consegna copia. La violazione dei suddetti obblighi comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora in ragione della gravità o della reiterazione della violazione la stessa sia ritenuta grave.

Art. 20 - L'appaltatore si impegna all'osservanza dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. n.165/2001 e s.m.i. ai sensi del quale i dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri. I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal presente comma sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche

amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.

Lgs. 07.03.2005, n. 82, Codice dell'Amministrazione Digitale.

per il COMUNE DI JESI - -----

( F.to digitalmente)

per la Ditta - -----

( F.to digitalmente)